

# OBSERVATOIRE TOURISTIQUE

## GASSIN — GOLFE DE SAINT-TROPEZ

### L'ESSENTIEL DATA n° 1 - 2025

#### SOMMAIRE

- p. 2 > **Le point**
- p. 3-4 > **Évolution de la fréquentation mensuelle de l'office de tourisme — Gassin village**
- p. 5 > **Nuitées touristiques à Gassin**
- p. 6-7 > **Nuitées touristiques dans le golfe de Saint-Tropez**
- p. 8 > **Évolution des réservations prévisionnelles des locations saisonnières à Gassin**
- p. 9 > **Méthodologie**

L'office de tourisme de Gassin vous propose avec ce premier numéro de *L'Essentiel Data* des données statistiques sur la fréquentation depuis le début de l'année 2025, avec des prévisions sur les mois à venir. Un focus a été réalisé sur les vacances de Pâques.

Ces informations s'appuient sur nos données et celles apportées par Var Tourisme avec les outils FluxVision et Airdna grâce au bornage des téléphones portables (p. 4 et 5), avec des prévisions sur les mois à venir basées sur les réservations de meublés de tourisme (p. 6 et 7) (la méthodologie est expliquée en p. 8).

Pour ce point, les données confirment un début d'année en avance par rapport à 2024. Elles laissent envisager une tendance similaire les mois à venir.

Au village, l'office de tourisme a vu sa fréquentation en hausse depuis janvier, portée par l'exposition de la crèche napolitaine et des vacances de Pâques réussies malgré une météo compliquée.

N'hésitez pas à nous faire part de vos retours ou questions.

Office de tourisme de Gassin — 20 place Léon Martel — 83580 GASSIN  
Observatoire et statistiques : [ot-pro@gassin.eu](mailto:ot-pro@gassin.eu) — [04 94 43 14 66](tel:0494431466)



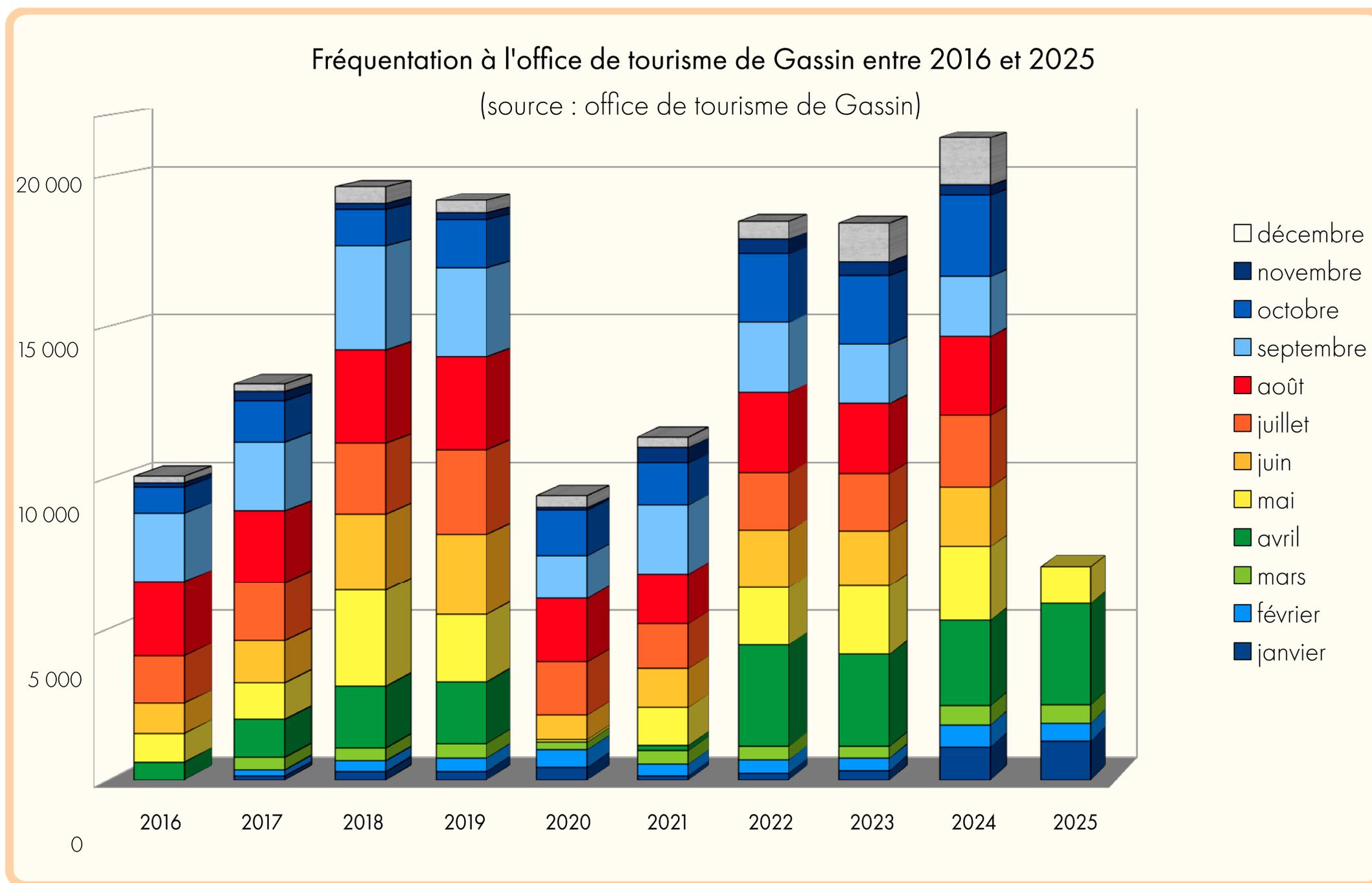
**OBSERVATOIRE TOURISTIQUE - GASSIN**  
**RAPPORT DU 21 MAI 2025**



> Fréquentation en hausse en avril 2025 (+19 %) grâce au succès du parcours de Pâques pour les familles. Il s'agit du 2<sup>e</sup> meilleur résultat historique.

> Fréquentation en hausse en janvier 2025 (+18 %) avec des visiteurs fortement attirés par la Crèche napolitaine.

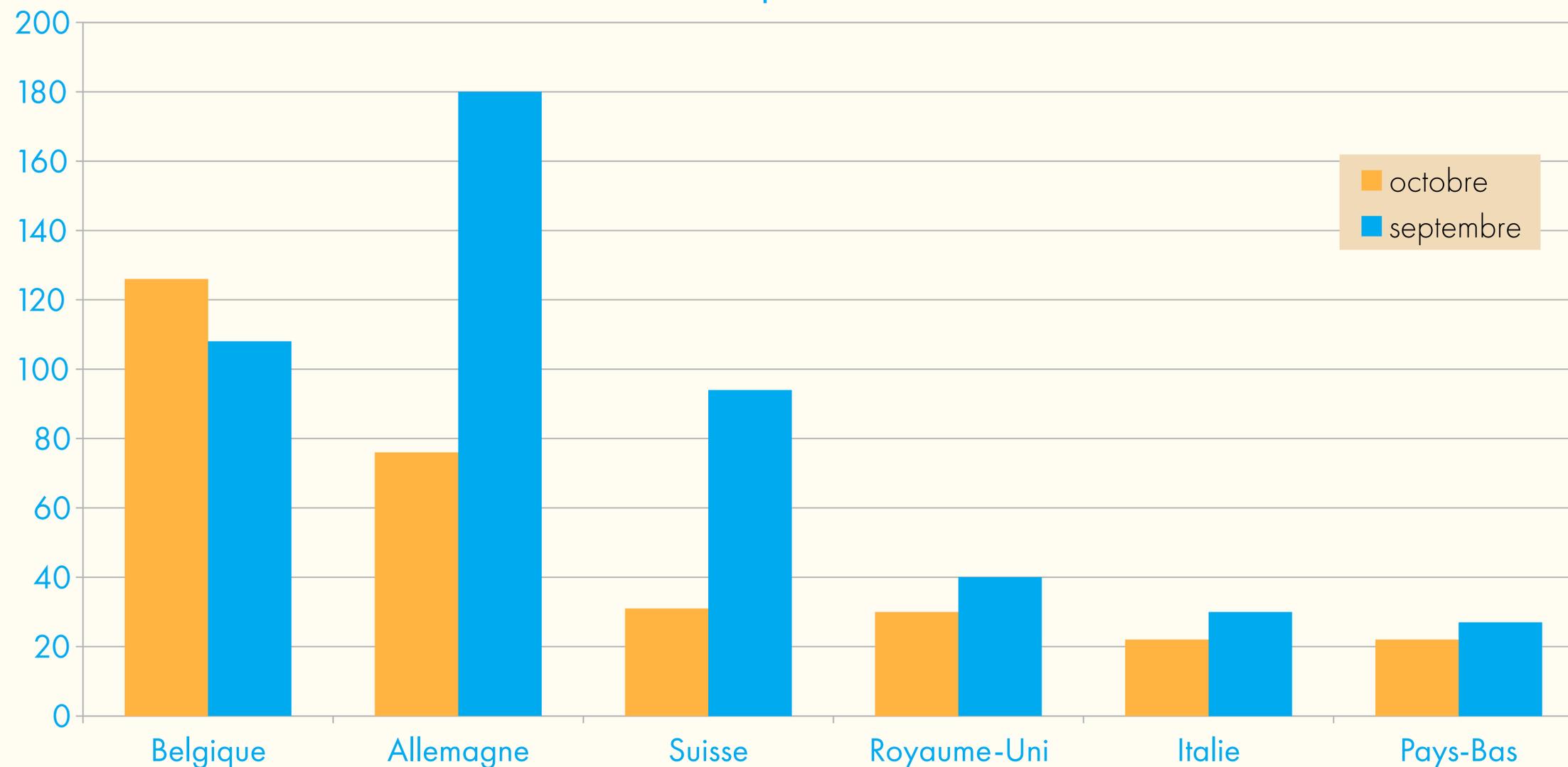
> Fréquentation en baisse sur février et mars (-19 % et -5 %) après la hausse provoquée par Le Village préféré des Français en 2024.



Source : Office de tourisme de Gassin. Données obtenues via le comptage des visiteurs (voir p. 8)



### Évolution des principaux pays étrangers à l'office vacances de Pâques 2025 vs 2024



> Important retour des Allemands et des Suisses

> Augmentation plus modérée des autres principales nationalités

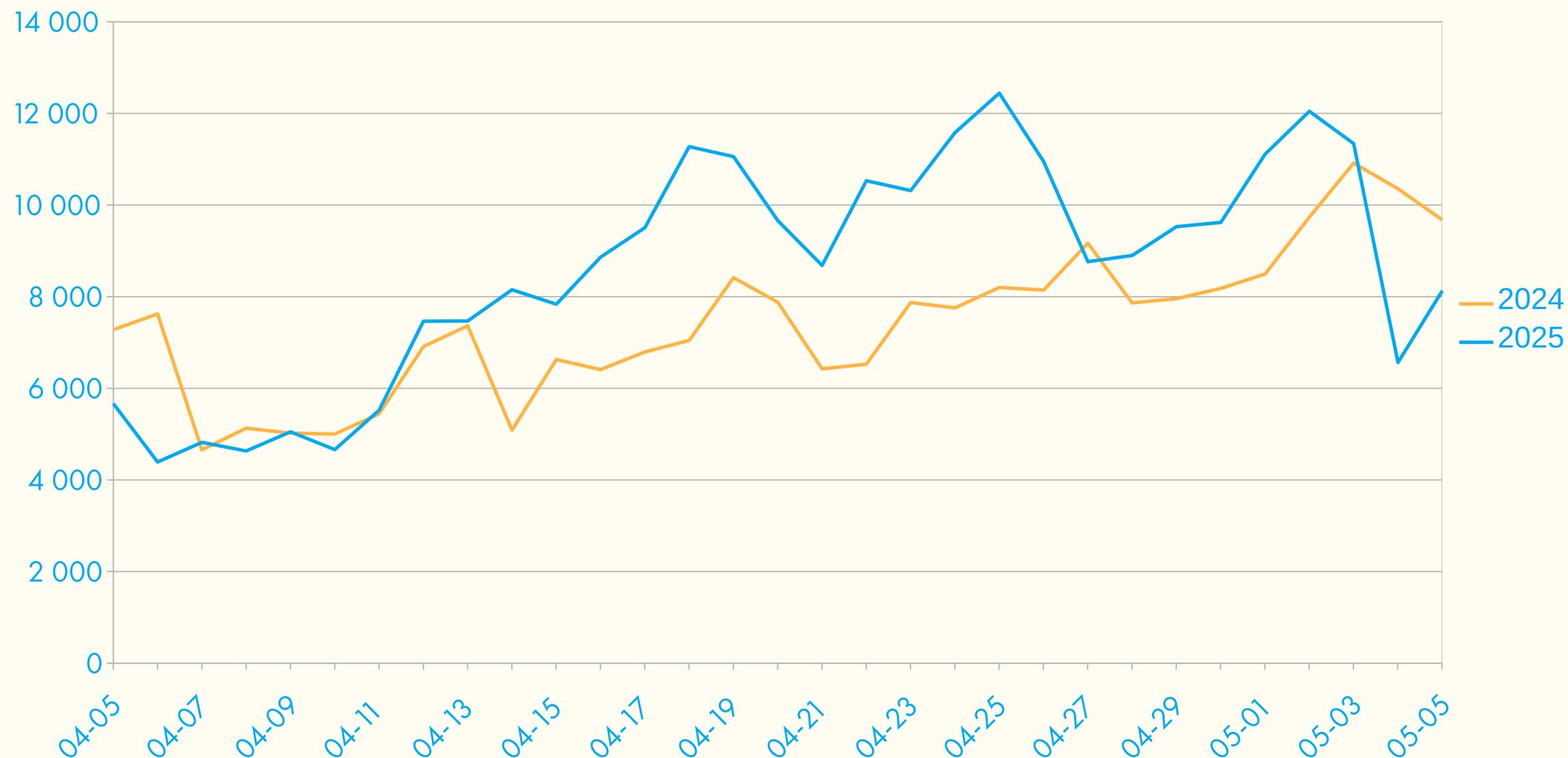
> Recul de la clientèle belge

Source : Office de tourisme de Gassin. Données obtenues via le comptage des visiteurs (voir p. 8)



# Nuitées touristiques à Gassin

## Fréquentation commune de Gassin vacances de Pâques



> Hausse de 15 % des nuitées touristiques (payantes et en résidence secondaire) sur la période des vacances de Pâques.

> Hausse de fréquentation notable sur le week-end de Pâques

> Hausse de fréquentation sur le pont du Premier Mai

Source : Var Tourisme/FluxVision. Données obtenues via le bornage des téléphones portables (voir p. 8)

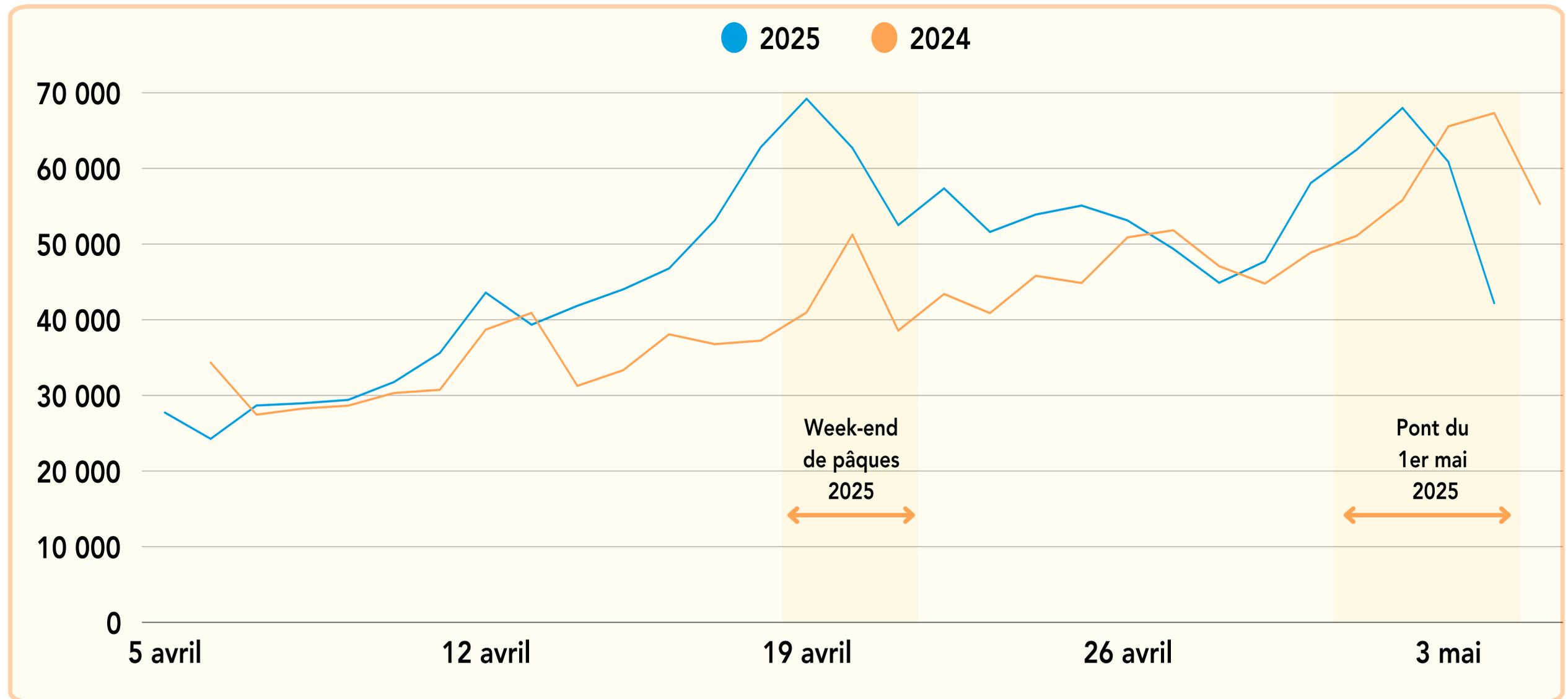


# Nuitées touristiques dans le golfe de Saint-Tropez à Pâques

> Hausse des nuitées touristiques sur le golfe de Saint-Tropez pour les vacances de Pâques de 11 %.

> -3 % de nuitées françaises

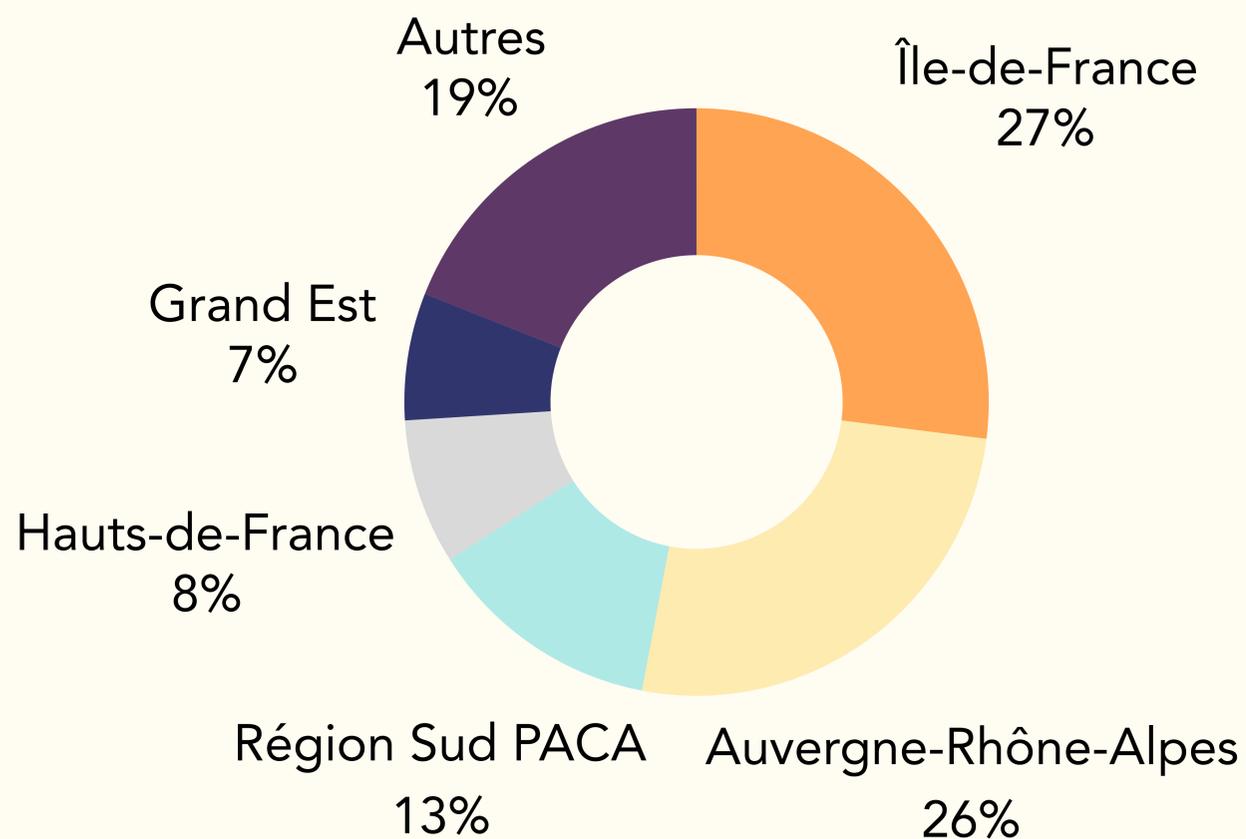
> +29 % de nuitées internationales



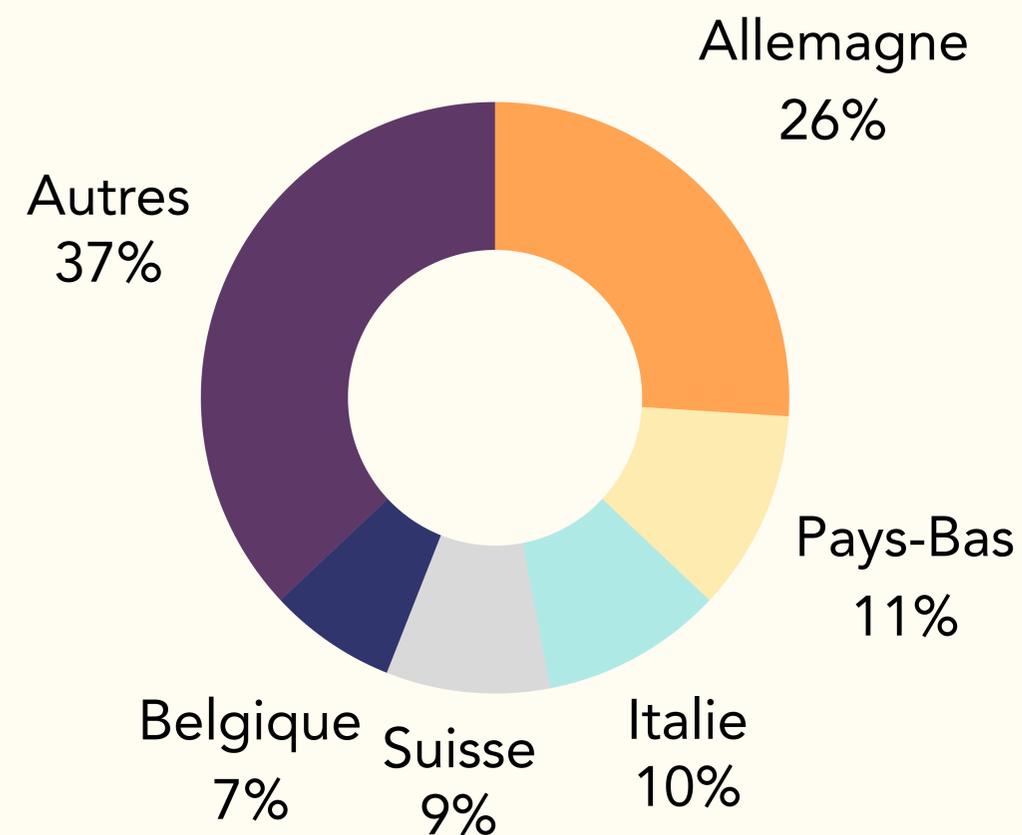
Source : Var Tourisme/FluxVision. Données obtenues via le bornage des téléphones portables (voir p. 8)



# Nuitées touristiques dans le golfe de Saint-Tropez à Pâques



Proportions en nuitées françaises



Proportions en nuitées internationales

Source : Var Tourisme/FluxVision. Données obtenues via le bornage des téléphones portables (voir p. 8)

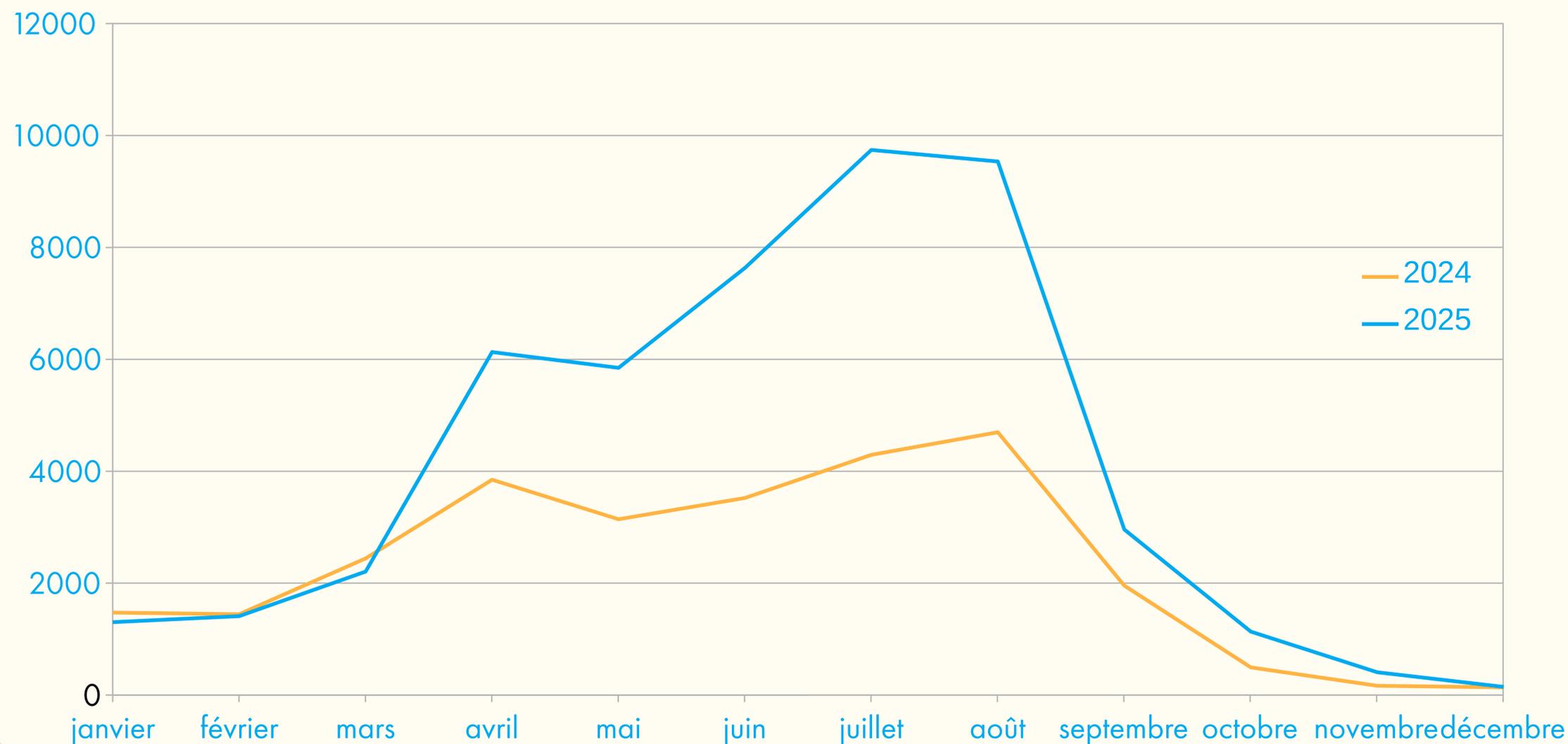


**OBSERVATOIRE TOURISTIQUE - GASSIN**  
**RAPPORT DU 21 MAI 2025**



> À date, les réservations prévisionnelles dans les locations saisonnières (hébergement type Airbnb) très en avance par rapport à 2024

## Évolution des réservations prévisionnelles des locations saisonnières au 30 avril de l'année en cours



Source : Var Tourisme/Airdna. Données des réservations des plateformes de location de meublés touristiques (voir p. 8)



# Méthodologie

**Évolution de la fréquentation mensuelle de l'office de tourisme — Gassin village** : données collectées à l'office de tourisme de Gassin, disponible avec : département, région, nationalité, thématique...

**Nuitées touristiques à Gassin et dans le golfe de Saint-Tropez** : données collectées via le dispositif FluxVision développé avec Orange et mises à disposition par Var Tourisme. Il s'agit de l'exploitation de données de bornage de téléphone portable.

**Évolution des réservations prévisionnelles des locations saisonnières à Gassin au 30/6** : données collectées par Airdna via les principales plateformes en ligne (Airbnb et Vrbo).



OBSERVATOIRE TOURISTIQUE - GASSIN  
RAPPORT DU 21 MAI 2025



# GASSON



Côte d'Azur - France



*La plus belle vue du Golfe*